

## ДОВІРЕНІСТЬ

Місто Київ, \_\_\_\_\_ дві тисячі чотирнадцятого року

Я, \_\_\_\_\_, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб-платників податку \_\_\_\_\_, паспорт серії № \_\_\_\_\_, виданий \_\_\_\_\_, від \_\_\_\_\_ 20\_\_ року, де є штамп «Про реєстрацію шлюбу з гр. \_\_\_\_\_, від \_\_\_\_\_ 20\_\_ року, \_\_\_\_\_», що мешкаю за адресою: \_\_\_\_\_, обізнана із загальними вимогами, додержання яких є необхідним для чинності цього правочину, усвідомлюючи значення своїх дій, вільно володіючи українською мовою, що дає мені можливість правильно зрозуміти текст цього документа, відповідно до вимог ст.ст. 244-250 Цивільного кодексу України, на підставі усного договору доручення з повіреним, дійсною довіреністю уповноважую \_\_\_\_\_, що мешкає за адресою: \_\_\_\_\_,

### ----- представляти мої інтереси -----

- та підписати попередній договір купівлі-продажу (задатку, авансу) належної мені **КВАРТИРИ** за № \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), що знаходиться у будинку за № \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), розташовану по вулиці \_\_\_\_\_, у місті **Івано-Франківськ**, та підписати договір купівлі-продажу належної мені вищезазначеної квартири від мого імені, за ціну та на умовах за своїм власним розсудом, а також придбати на моє ім'я будь-яке нерухоме майно, та підписати попередній та основний договір купівлі-продажу (задатку, авансу) квартири від мого імені, за ціну та на умовах за своїм власним розсудом, з правом отримання по вищезазначеним договорам грошових коштів;

- в усіх банківських установах України, з **правом** відкриття від мого імені будь-яких рахунків у банківських установах, вносити грошові кошти на ці рахунки, здійснювати перерахунки грошових сум з моїх рахунків на будь-які інші рахунки в будь-яких банківських установах світу, перерахувати кошти з поточного рахунку на поточний рахунок, вносити та/або перераховувати кошти на поточні рахунки (у тому числі у депозит нотаріуса на окремий поточний рахунок у національній валюті), зокрема, шляхом переказу коштів з поточного рахунку на поточний рахунок (платіжну картку), вносити готівку для подальшого зарахування коштів на поточні рахунки юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців – отримувачів коштів, переказувати кошти з поточного рахунку фізичної особи - покупця на поточний рахунок іншої фізичної особи – продавця, вносити та/або переказувати кошти на окремий поточний рахунок нотаріуса, відкривати вкладний (депозитний) рахунок на ім'я іншої фізичної особи на інших умовах повернення коштів, встановлених договором, застосовувати акредитивну форму розрахунків (покритого безвідкличного акредитиву), вносити готівку на поточний рахунок фізичної особи – отримувача, отримувати кошти з належних мені рахунків, відкривати особові карточні рахунки, здійснювати валютно-обмінні операції від мого імені, здійснювати різного роду платежі;

▪ - в Державних нотаріальних конторах, перед приватними нотаріусами, Державній реєстраційній службі України, Укрдержреєстрі, в органах БТІ, з **питань** реєстрації права власності на моє ім'я, а також, у разі необхідності – у інших органах та установах, діяльність яких пов'язана із виконанням повноважень, що передбачені нижче у цій довіреності (зокрема – у виконавчих органах, обленерго, житлово-комунальних органах, з питань отримання довідки форми №3, в органах внутрішніх справ, **зняти з реєстрації** (виписати) мене та мою дитину - \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ 20\_\_ року народження в органах паспортного відділу (столу) за адресою: \_\_\_\_\_, в органах внутрішніх справ, в телекомунікаційних установах тощо) з питань, пов'язаних **із замовленням та отриманням** усіх необхідних та передбачених чинним законодавством документів, необхідних мені для укладання договору купівлі-продажу належної мені **КВАРТИРИ** за № \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), що знаходиться у будинку за № \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), розташовану по вулиці \_\_\_\_\_, у місті **Івано-Франківськ**, (зокрема: **Витягу з реєстру прав власності на нерухоме майно**, довідок (інших документів) **про стан нерухомості**, про кількість зареєстрованих у квартирі осіб, **відсутність заборгованості** із обов'язкових (належних) платежів тощо), замовляти технічний паспорт на вищезазначену квартиру, оцінку про вартість майна, тощо.

Для належного виконання дорученого представник вправі:

▪ **подавати** від мого імені будь-які документи, акти, свідоцтва, клопотання, довідки, витяги, звіту про оцінку майна, технічного паспорту, довідки форми №3, заяви (як письмові, так і усні), в тому числі заяву про те, що майно є моєю особистою приватною власністю, та інші заяви, що стосуються виконання дорученого;

▪ **розписуватися** за мене (у тому числі підписувати заяви, клопотання, довідки, які б стосувалися виконання зазначеного у довіреності, на умовах, які представникові відомі, клопотання, картки прийому заяви, заяву про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, тощо), укласти та підписати попередній та основний договір купівлі-продажу належної мені вищезазначеної квартири від мого імені, укласти та підписати попередній та основний договір купівлі-продажу квартири від мого імені за ціну та на умовах за своїм власним розсудом;

▪ **одержувати** належні мені (видані для мене) документи, відносно яких видається довіреність (у тому числі – витяг з реєстру прав власності на нерухоме майно, довідки (інші документи) про стан нерухомості, про кількість зареєстрованих на житловій площі осіб, про відсутність заборгованості із усіх без винятку обов'язкових (належних) платежів стосовно згаданої квартири, технічний паспорт, оцінку про вартість майна, довідку форми №3, витяги, свідоцтва, акти;

▪ **зняти з реєстрації** (виписати) мене та мою дитину - \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_.20\_\_ року народження в органах паспортного відділу (столу) за адресою: \_\_\_\_\_;

▪ **одержувати** в банківських установах довідки про наявність грошових сум, відсотків (нарахувань) по них чи руху зазначених сум, відкривати від мого імені будь-які рахунки у банківських установах, вносити грошові кошти на ці рахунки, здійснювати перерахунки грошових сум з моїх рахунків на будь-які інші рахунки в будь-яких банківських установах світу, перерахувати кошти з поточного рахунку на поточний рахунок, вносити та/або перераховувати кошти на поточні рахунки (у тому числі у депозит нотаріуса на окремий поточний рахунок у національній валюті), зокрема шляхом переказу коштів з поточного рахунку на поточний рахунок (платіжна картка), вносити готівку для подальшого зарахування коштів на поточні рахунки юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців – отримувачів коштів, переказувати кошти з поточного рахунку фізичної особи - покупця на поточний рахунок іншої фізичної особи – продавця, вносити та/або переказувати кошти на окремий поточний рахунок нотаріуса, відкривати вкладний (депозитний) рахунок на ім'я іншої фізичної особи на інших умовах повернення коштів, встановлених договором, застосовувати акредитивну форму розрахунків (покритого безвідкличного акредитиву), вносити готівку на поточний рахунок фізичної особи – отримувача, отримувати кошти з належних мені рахунків, відкривати особові карточні рахунки, поповнювати рахунки та отримувати кошти та грошові суми в будь-якій валюті та будь-яких розмірах, продовжувати терміни дії договорів або припиняти їх дію, здійснювати валютно-обмінні операції від мого імені);

▪ **здійснювати** різного роду платежі, оплату наданих послуг та виконаних для мене дій;

▪ виконувати всі інші дії в межах та в обсязі, передбачених чинним законодавством України для такого роду уповноважень, які будуть необхідними для представництва моїх інтересів у межах цієї довіреності.

Статті 237-241, 244-250, 1000-1009 Цивільного кодексу України мені нотаріусом роз'яснено.

Довіреність видана терміном на **ТРИ РОКИ** та дійсна до \_\_\_\_\_ дві тисячі сімнадцятого року.

Підпис: \_\_\_\_\_

Місто Київ, Україна

\_\_\_\_\_ дві тисячі чотирнадцятого року.

Ця довіреність посвідчена мною, \_\_\_\_\_, приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Довіреність підписана \_\_\_\_\_ у моїй присутності.

Особу її встановлено, дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № \_\_\_\_\_  
Стягнуто плати за домовленістю.

**ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС :** \_\_\_\_\_